

## Communiqué de presse

**Service de l'urbanisme  
Bureau promotionnel et culturel**

De nombreux projets immobiliers

### Nouvelle plate-forme promotionnelle de l'habitat

**Que ce soit au nord ou au sud de la ville, plusieurs nouveaux lotissements se sont ouverts ou s'ouvriront prochainement au Locle offrant ainsi de magnifiques opportunités pour l'acquisition d'un bien immobilier dans un environnement d'exception. Une nouvelle plate-forme promotionnelle est mise en place.**

5 projets sont actuellement en cours de réalisation ou le seront prochainement. Sur les Monts, le quartier des Malpierres est en pleine effervescence: les lotissements de la rue Abraham-Louis Breguet et de la rue des Dentellières bénéficient d'un intérêt réjouissant. Un nouveau lotissement dans le haut de ce quartier devrait s'ouvrir au printemps 2012 avec, dans une première étape, la mise à disposition d'env. 18 parcelles destinées à des maisons individuelles.

Du côté de la Jaluse, 19 villas individuelles sont prévues et le début des travaux de ce nouveau quartier est pour ce printemps 2011.

Enfin, autre projet également fort intéressant: 6 maisons individuelles sont prévues à la Combe Sandoz sous la dénomination de "l'Allée Horlogère". Ici aussi, les travaux devraient débiter cette année.

#### Dans le détail, les projets pour ce printemps

##### Quartier nouvelle génération:

Les Monts – rue Abraham-Louis Breguet – promoteur PROCITE SA.

Le quartier "nouvelle génération" jouit d'une superbe vue sur la chaîne du Jura et bénéficie d'un ensoleillement optimum. De nombreuses infrastructures communes aux habitants du quartier sont à disposition: place de jeux, pétanque, jardin potager. Le collège des Monts, école primaire, et un jardin d'enfants sont à quelques pas du site des Malpierres. Il reste à disposition: 1 parcelle pour une villa individuelle et une pour une villa mitoyenne, 4 villas mitoyennes contigües et 4 appartements en PPE.

### Les Dentellières:

Les Monts – quartier des Malpieres – promoteur Immowin SA.

"Les Dentellières" vont vous donner envie d'habiter au Locle. Trente appartements (enveloppe Minergie" en PPE de 3,5 à 5,5 pièces), répartis en 3 bâtiments de 4 niveaux et 4 villas bitoyennes (deux appartements superposés par villa). Les deux premiers bâtiments en PPE sont déjà pratiquement complets alors que les travaux du 3<sup>ème</sup> débutent ce printemps. Ensoleillement maximum, balcon/terrasse, garage couvert, chauffage au gaz + panneaux solaires thermiques; ce nouveau lotissement répondra certainement à tous les amoureux de la nature.

### Lotissement "la Jaluse"

Promoteur: Métal Plan SA

Le début des travaux de ce nouveau quartier débutera au printemps 2011. 19 villas individuelles de 4,5 et 5,5 pièces vont voir le jour à la sortie sud de la ville. Surfaces habitables de 144 et 164 m<sup>2</sup>, isolation Minergie, chauffage à distance (pellets de bois), 2 places de parc couvertes par villa, terrasse et ensoleillement jusqu'au coucher du soleil: une belle opportunité pour ceux et celles qui désirent un habitat proche de la nature mais également à proximité du centre ville.

### L'Allée horlogère

Combe Sandoz – promoteur Atelier d'architecture Alain Girardin et François Martin

6 maisons individuelles sont prévues dans ce quartier tranquille qui bénéficie également du soleil couchant. Les travaux débutent cette année.

Pour tous ces projets, diverses informations et photos sont à disposition sur le site internet [www.leloclle.ch](http://www.leloclle.ch) sous "habitat". **Afin de faciliter le choix des futurs propriétaires, des dossiers de présentation sont à disposition au bureau promotionnel et culturel de la Ville du Locle à l'Hôtel de Ville. Les personnes intéressées peuvent prendre contact par téléphone au 032 933 84 14 ou par e-mail à l'adresse [bernard.vaucher@ne.ch](mailto:bernard.vaucher@ne.ch).**

Le Locle, le 25 mars 2011

*Pour tous renseignements complémentaires ou pour vous mettre en relation avec les personnes concernées, Bernard Vaucher, chargé de promotion et de communication de la Ville du Locle, est à votre disposition au no de tél. 032 933 84 14.*